

2  
2  
2  
مركز قطر الوطني للمؤتمرات  
28 - 30 مارس  
10:00 صباحاً - 10:00 مساءً  
النسخة المميزة



# كتيب المبيعات

للتصميم  
والبناء  
والتجديد

المعرض التجاري الأول  
للمواطنين القطريين

خمسة قطاعات متخصصة



شركات الخدمات العامة



مقدمي الحلول الذكية



موردو سلع البناء



مقاولون



استشاريون



[www.buildyourhouseqatar.com](http://www.buildyourhouseqatar.com)

تنظيم:  
**NeXTairs**  
CONNECTING TOMORROW



التاريخ	28 - 30 مارس 2021 (3 أيام)
التوقيت	من 10:00 صباحاً حتى 10:00 مساءً
المكان	مركز قطر الوطني للمؤتمرات
نوع الفعالية	بين الشركات، ومن الشركات الى المستهلك (B2C & B2B)
الزوار	مواطنون قطريون، مستثمرون ومشترون مباشرون
القطاعات المشاركة في المعرض	الجهات الحكومية، الاستشاريون، المقاولون، الموردون، الخدمات العامة والحلول الذكية

## الإصدار الثالث والأضخم لمعرض إين بيتك



15,000  
زائر  
92% مواطنين  
قطريين

15,000 متر مربع  
مساحة المعرض

40+  
نحوه وورشه عمل  
وحلقات نقاشية

6+  
أجنحة دولية

200+  
شركة عارضة

بعد الإنجاز الكبير الذي حققناه في النسختين الأولى والثانية من معرض (إين بيتك 2020 - 2021) سنقوم بإقامة النسخة الثالثة من المعرض بمساحة أكبر للعارضين وإستقبال الزوار، وذلك لاتاحة الفرصة للجميع للمشاركة في هذا المعرض المميز.

☆☆☆☆☆



92%  
يشجعون على  
زيارة المعرض

96%  
سيزورون المعرض  
في النسخة الثالثة

95%  
حققوا الهدف  
من زيارتهم

90%  
تقييم ممتاز  
للمعرض

إستبيان الزوار  
لمعرض إين بيتك 2021

## معرض (أبن بيتك - الإصدار الثالث - 2022)

معاً نحقق المزيد من الإنجازات

إن التجربة الثالثة ستكون أكثر تميزاً من عدة نواحي منها؛ مشاركة أوسع للجهات الحكومية، والهيئات المحلية والدولية، وزيادة في عدد الندوات والمشاركات المحلية والعالمية لزيادة تبادل الخبرات، بالإضافة إلى إستحداث طرق جديدة للحملات التسويقية وذلك لتحفيز وضمان حضور أكبر عدد من المواطنين القطريين للمعرض، حيث سينعكس ذلك في زيادة على الطلب وبالتالي زيادة مبيعاتكم والعائد على استثماراتكم في هذه الإصدار الجديد من المعرض.

### توقعات العارضين المشتركين في المعرض

30% مقاولون

30% إستشاريون

10% حلول ذكية

25% موردون

5% خدمات عامة

## أنواع الشركات المشاركة في المعرض

يعتبر معرض (أبن بيتك) منصة رئيسية في مجال قطاع المقاولات والبناء في قطر وهو حلقة وصل أثناء المعرض بين الإستشاريين والمقاولين والموردين وشركات الحلول الذكية والخدمات العامة وبين المواطنين القطريين الراغبين في بناء أو تحديث منازلهم، وقد قمنا بتصنيف الشركات المراد مشاركتها في المعرض حسب الآتي:

- شركات الهندسة المعمارية والتصميم
- استشاريون في الهندسة
- شركات الإضاءة المعمارية
- استشاريون في الهندسة الميكانيكية
- شركات التصميم الداخلي
- استشاريون في هندسة الفيكله الإنشائية
- مكاتب إدارة المشاريع وشركات الهندسة المدنية
- شركات مسح الأراضي والمباني
- هندسة البناء والإدارة وشركات التكنولوجيا
- الجيولوجية
- هندسة جيولوجية تقنية

### الإستشاريون

- أنظمة المنزل الذكي
- أنظمة الطاقة الشمسية
- مواد بناء المباني الخضراء
- أنظمة الري
- الإنشاءات الخاصة (مسبقة الصنع)
- أنظمة الاتصالات
- أنظمة الشبكات
- أنظمة الأمن والحماية من الحريق وكاميرات المراقبة

### الحلول الذكية

- المقاولات العامة
- مقاولون كهربائيون
- مقاولو السباكة
- مقاولو أعمال التدفئة والمجاري
- النجار والرسامين
- أسقف وحفارات
- تنسيق الحدائق
- متخصصون في الخرسانة
- عمال الحديد والقوالب
- إعداد البلاط
- مقاولي التجارة الخاصة

### المقاولون

- الجهات والإدارات الحكومية
- المؤسسات المالية والمصرفية
- الضيافة
- التنظيف
- مكافحة الآفات والحشرات
- وكالات الإعلام
- التأمينات والرهون العقارية
- شركات المحاماة
- إدارة المياه والنفايات
- إدارة المرافق

### الخدمات العامة

- هياكل البناء والأساسات
- الهندسة الكهربائية والميكانيكية والصرف الصحي والسباكة
- الأرضيات وتركيباتها
- الأثاث الداخلي والخارجي
- بناء المرآب والحدائق
- الحدائق والترفيه
- إضاءة داخلية وخارجية
- المواد العازلة والمقاومة للماء
- الديكور الداخلي والدهانات والتشطيبات
- الستائر والسجاد وتنسيق الحدائق
- تجهيزات المطبخ وأدواته
- الأدوات الصحية وأحواض السباحة والجاكوزي والمنتجع الصحي
- السياح ومواقف السيارات والستائر الخارجية
- الإضاءة والكهرباء
- الأبواب والنوافذ والواجهات
- التدفئة والتكييف ونظام التهوية وخزانات ومبردات وسخانات المياه
- التسقيف، السقف المعلق، الكسوة وألواح الجبس
- السلامم وقطع السلامم والمصاعد
- بلاط سيراميك، جرانيت، فسيفساء، رخام وأحجار طبيعية، الزجاج والترجيح

### الموردون



## توقعات سوق البناء في قطر



50 ألف أسرة قطرية

سيتم دعمها بقروض طويلة الأجل



1.2 مليون ريال قطري للشخص الواحد

قيمة قروض الإسكان للقطريين لبناء منازلهم



71.1 مليار ريال قطري

قيمة الواردات المرتبطة بقطاع البناء



12 مليار ريال قطري سنوياً

لتجهيز أراضي القطريين لفترة 5 سنوات



16,500

قطعة أرض سكنية لخدمة مناطق مختلفة في قطر



10

مناطق تملك حر لغير المواطنين القطريين



8,600

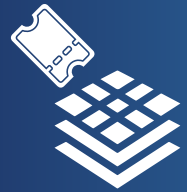
وحدة سكنية جديدة بحلول نهاية عام 2022

## دعم واسع من الحكومة القطرية

إن استمرارية الدعم الحكومي لمعرض (إبن بيتك) من قبل معالي الشيخ خالد بن خليفة بن عبدالعزيز آل ثاني، رئيس مجلس الوزراء ووزير الداخلية، كذلك عدة وزارة ودوائر حكومية إنما يدل على أهمية المعرض كونه منصة وحلقة وصل أساسية في قطاع المقاولات بين العملاء ومختلف شركات المقاولات والشركات ذات الصلة.

تم تخصيص أكبر ميزانية لتجهيز الأراضي للمواطنين القطريين بقيمة 12 مليارات ريال سنوياً. وكانت هيئة "أشغال" قد خططت في العام 2020 لتجهيز البنية التحتية الضرورية لخدمة 2,487 قسيمة سكنية للقطريين على أن يتم إنجازها، و 2,270 قسيمة في 2021 بمجموع يصل إلى 10,400 قسيمة توزع وتكون جاهزة لمشاريع الإسكان.

المصدر - هيئة أشغال، كهرباء، صحيفة قطر تريبيون



قسائم عقارية

يتم توفير للمستحقين من المواطنين القطريين التسهيلات اللازمة لشراء أو بناء المساكن. ووافقت الدولة على ميزانية لدعم القروض طويلة الأجل لأكثر من 50,000 أسرة، بنحو 1.2 مليون ريال قطري للفرد، وسيتم إصدار 2,400 قطعة أرض سكنية حتى عام 2021.

المصدر - بنك قطر للتنمية، وزارة التنمية الإدارية والعمل والشؤون الاجتماعية، بوابة حكومي



قروض سكنية

أظهرت بيانات التعداد العام للسكان والمساكن والمنشآت (تعداد قطر 2020) ارتفاع عدد المباني في قطر إلى 21,6740 مبنى. وجاءت المباني السكنية على رأس القائمة بنسبة 80.3%. من بين جميع تصاريح البناء الصادرة حديثاً في عام 2021، تحتل الفئة المرتبة الأولى في القائمة، حيث تمثل 73% في المتوسط.

المصدر - جهاز التخطيط والاحصاء، جريدة غالف تايمز



تعداد 2020

يلاحظ مما ذكر إعلاه أن هنالك دعم حكومي مميز جداً لقطاع البناء وللمواطنين من حيث القسائم والقروض السكنية وتعداد المساكن. وهنا تكمن أهمية المشاركة في معرض (إبن بيتك) وذلك لزيادة مبيعاتكم والعائد على استثماركم والحصول على حصة سوقية أكبر في مجال قطاع البناء.

## ماذا يقدم المعرض؟

يعتبر معرض (إين بيتك) منصة هامة وحلقة وصل بين جميع الشركات المختصة في قطاع البناء من مقاولين، ومستشاريين، وموردين وحلول ذكية وخدمات عامة وبين الجمهور (الزبائن المحتملين) تحت سقف واحد، والاتصال المباشر، وتبادل الخبرات مع الشركات المحلية والعالمية



## الإستفادة المباشرة من المشاركة في المعرض من خلال:

1 الفرصة الحقيقية لزيادة المبيعات والحصة السوقية في وقت قياسي وهو ٣ أيام طويلة أيام المعرض

2

مخاطبة العملاء مباشرة وإقناعهم بتوقيع العقود والحصول على بياناتهم والتواصل معهم

3 تبادل الخبرات مع العديد من الشركات المحلية والدولية

4

فرصة إعلانية مميزة لعرض العلامات التجارية والخدمات المقدمة

5 الإستفادة من الحملة الأعلانية التي نقدمها لكم خلال فترة الاعلان عن المعرض وأثناءه لزيادة الإنتشار لشركتكم وعلامتكم التجارية

6

تعتبر المشاركة في المعرض نقطة قوة إضافية لشركتكم وعلامتكم التجارية

7 زيادة المعرفة للدعم الرسمي المقدم من قبل الحكومي ومعرفة توجهات الاستثمار



سلسلة من المقابلات الخاصة



عرض المنتجات المميزة على وسائل التواصل الاجتماعي



إعلان العارضين وعلاماتهم التجارية على موقع المعرض الإلكتروني ووسائل التواصل الاجتماعي

## المزايا التسويقية



تطبيق خاص لجمع بيانات الزوار ومعلوماتهم



حملات إعلانية خاصة عن طريق الرسائل القصيرة



عرض المنتج أونلاين لفترة طويلة



التسويق من خلال البريد المباشر لدعوة كبار الشخصيات



حملات إعلانية خاصة عن طريق البريد الإلكتروني



التسويق عبر الهاتف



أو قم بمسح الرمز لمشاهدة فيديو مقتطفات النسخة الثانية من المعرض



إضغط هنا

## برامج لتعزيز انتشارك



منطقة التكنولوجيا والعروض الحية



حلقات النقاش وورش العمل



حفل الافتتاح



حفل توزيع الجوائز



السحب على سيارة



مسابقة التصميم الداخلي للطلاب



## خيارات حجز المساحات في المعرض

### الإختيار الأول | جناح جاهز

جناح جاهز 1,350 ر.ق. لكل  
متر مربع + 1,500 ر.ق.  
رسوم إلزامية

- اسم الشركة على "الفاشيا"
- طاولة واحدة و3 كراس
- 1 كاونتر

- شامل:
- سجاد
  - كهرباء
  - إضاءة
  - لوحات "أوكتانورم"



### الإختيار الثاني | إستئجار مساحة

المساحة 1,150 ر.ق. لكل  
متر مربع + 1,500 ر.ق.  
رسوم إلزامية

إستأجر مساحة وقم ببناء جناحك الخاص  
(بحد أدنى 24 متراً مربعاً)



### الإختيار الثالث | جناح دولي

جناح دولي إبتداءً من  
177 دولار لكل متر مربع\*  
+ 400 دولار  
رسوم إلزامية

جناح دولي جاهز حسب المواصفات المختارة  
(بحد أدنى 60 متر مربع)

\* إضافة على سعر إستئجار المساحة



## موقع المعرض

يعتبر مركز قطر الوطني للمؤتمرات، أحد أكبر المراكز لإقامة المعارض في الشرق الأوسط وأكثرها تقدماً من ناحية التكنولوجيا، والمرافق العامة، والخدمات، لذلك تم إختياره لإقامة تجربة مميزة للمشاركين والزوار في معرض (إبن بيتك 2022).



مواقف VIP



مكان صديق للبيئة



مرافق عالمية المستوى



موقع استراتيجي

تنظيم:

NeXfairs  
CONNECTING TOMORROW  
تواصل الغد

للمزيد من المعلومات، يرجى التواصل معنا

شارع الجزيرة العربية  
مقر الخطاب القابضة  
الدوحة، قطر

البريد الإلكتروني: info@nextfairs.com  
الهاتف الخليوي: +974 5006 6691  
رقم الهاتف: +974 4477 5848

سيطبق معرض إبن بيتك 2022 جميع الإجراءات الاحترازية للحماية من فيروس كورونا للحفاظ على سلامة وصحة الشركات والهيئات المشاركة والزوار ولضمان أفضل تجربة أمانة

إجراءات  
السلامة